

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B L A N S K O

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn: SMBK 18595/2018/ŽP/Kn

Č.j.: MBK 25423/2018

Vyřizuje: PhDr. Jaroslav Konečný

Tel: 516 775 349

Fax: 516 775 544

E-mail: jkonecny@blansko.cz

Datum: 29.06.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro územní i stavební řízení

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona, a po zhodnocení všech shromážděných podkladů vydává podle § 149 správního řádu a ve smyslu § 4 odst. 2 zákona

souhlasné závazné stanovisko

společnosti M.S. Blanenská, s.r.o., Koliště 1912/13, 602 00 Brno, IČ 27719120 (dále jen „žadatel“), k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) - do údolní nivy vodního toku Svitava (dále jen „vodní tok“), spočívajícího v pokácení dřevin rostoucích na pozemcích p.č. 1018/2, 1019/17, 1018/6, 1359/4 a 1395/1 v k.ú. Blansko a úpravě levého břehu vodního toku na pozemcích p.č. 1395/1 (mimo dno koryta vodního toku), 1018/6, 1018/3 a 1018/2 v k.ú. Blansko, v rámci stavby „OC Blansko, ul. Poříčí“ (dále jen „stavba“). Specifikace dřevin je uvedena v příloze „Inventarizace dřevin“ - tabulka č.1: Inventarizace stromů č. 1 – č. 17 a č. 22, „Inventarizace dřevin keřového charakteru“ – keře na parcelách č. 1018/2 a 1018/6 v k.ú. Blansko.

Souhlas se vydává za předpokladu splnění těchto podmínek:

- Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Za pokácené dřeviny na území VKP bude provedena adekvátní náhradní výsadba dřevin dle situace sadových úprav SO22–1 ze dne 18.6.2018, který je přílohou tohoto rozhodnutí.
- Při provádění stavebních prací na území VKP - vytvoření bermy na levém břehu vodního toku - bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin (k poškození dřevin rostoucích v břehovém porostu podél vodního toku mimo místo stavby) a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace zpracované žadatelem, zak. č. 17- 03 -15, datum únor 2018.
- Jakákoliv změna oproti předloženému projektu musí být se zdejším orgánem ochrany přírody předem projednána.

Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 03.05.2018 žádost žadatele o udělení souhlasu k zásahu do VKP.

Po prostudování předložených podkladů a dalších skutečností známých zdejšímu správnímu orgánu z jeho úřední činnosti posoudil orgán ochrany přírody navržený záměr v celé jeho šíři a ve všech jemu známých souvislostech.

Z pohledu ochrany přírody jsou vodní toky a jejich údolní nivy ze zákona VKP, pro krajinu mají ekologicko-stabilizační a krajinotvorný význam. VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením a před činnostmi, které by mohly narušit možnost jejich obnovy nebo ohrozit a oslabit jejich ekologicko-stabilizační funkce. Nedílnou součástí vodního toku je údolní niva, pro níž je charakteristické údolní rovinné dno vzniklé usazením nivních sedimentů, resp. povodňových sedimentů, a specifický hydrologický režim. Významnou funkcí údolní nivy je utváření typického vzhledu krajiny, který je tvořen mozaikou ekosystémů s různou ekologickou stabilitou. Krajinotvorná funkce VKP spočívá v přirozeném rozčlenění krajiny biotopem umožňujícím existenci živočichů a rostlin vázaných na vodní prostředí. Ekologicko-stabilizační funkce se odráží v pozitivním ovlivňování místního mikroklimatu, podpoře biodiverzity území, tj. výskyt na vodu vázaných druhů ptáků a savců, obojživelníků, přítomnost břehových porostů vytváří druhově bohatší společenstva ekotonu atd. Při stavebních činnostech na území VKP je proto nutné postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopu, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Důraz je třeba při stavební činnosti brát na ochranu dřevin rostoucích v břehových porostech vodního toku, které jsou nosným prvkem VKP.

Předmětné dřeviny rostou v břehovém porostu řeky Svitavy (podél jejího levého a pravého břehu). O kácení výše uvedených dřevin požádal žadatel z důvodu realizace stavby nového obchodního centra v dané lokalitě. V rámci náhradní výsadby bude na levém břehu vodního toku obnoven břehový porost z důvodu zachování funkčnosti VKP.

O vlastním kácení dřevin rostoucích v břehovém porostu vodního toku rozhodne v samostatném řízení MěÚ Blansko, odbor ŽP. Náležitosti podání předpisuje § 4 odst. 1 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., kterou se upravují některá ustanovení zákona.

V rámci náhradní výsadby dřevin bude provedena dosadba dřevin tak, aby byla zachována funkce břehového porostu a regionálního biokoridoru ÚSES vedeného trasou vodního toku. Jako nejvhodnější pro zachování zeleně se jeví výsadba dřevin dle předloženého projektu sadových úprav, která obnoví kontinuitu břehového porostu v rámci ÚSES a VKP v tomto prostoru.

Zamýšlená stavba neovlivní stávající kostru ekologické stability krajiny a není v rozporu s vymezeným územním systémem ekologické stability krajiny. V místě záměru se nenacházejí zvláště chráněná území, prvky soustavy Natura 2000, ani památné stromy.

Současně Vás upozorňujeme, že v případě zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů (např. obojživelníků) a rostlin je nutné si vyžádat stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, ke způsobu a době provádění stavebních prací. V případě zásahu do vodního toku na pozemku p.č. 1395/1 v k.ú. Blansko, kde je zjištěn výskyt zvláště chráněného živočicha - vranky obecné (*Cottus gobio*), je nutné požádat Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, o udělení výjimky z podmínek ochrany ohrožených druhů živočichů dle § 50 zákona. Ze stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru ŽP, pod č.j. 6 587/2017, vyplývá, že: „Krajský úřad Jihomoravského kraje nicméně upozorňuje, že záměr je situován do regionálního biokoridoru RK1416A. S ohledem na tuto skutečnost proto doporučuje volit při doprovodné výsadbě dřevin autochtonní a danému stanovišti odpovídající druhy.“

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, posoudil předloženou žádost a na základě zjištěných skutečností zvážil a vyhodnotil rizika předmětného záměru ve vztahu k zájmům ochrany přírody a dospěl k závěru, že předmětný zásah ve VKP je možný, neboť nevede k jejich likvidaci, ani k trvalému ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce. K minimalizaci negativních zásahů ve VKP byly stanoveny závazné podmínky.

S přihlédnutím k těmto skutečnostem orgán ochrany přírody vydal k zamýšlenému záměru souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

PhDr. Jaroslav Konečný
oprávněná úřední osoba

Příloha

Mapa se zákresem předmětných dřevin ve VKP

Doručí se**Žadatel (doručenka)**

M.S. Blanenská, s.r.o., Koliště 1912/13, 602 00 Brno

Na vědomí

Pavel Kučera, Heyrovského 599/20, 635 00 Brno
MěÚ Blansko, odbor stavební úřad